

MONITORIZAREA NIVELULUI DE SERVICIU A4 – Acoperire apa potabila – Program BUCUR 2012 – 2013

I. PREVEDERI CONTRACTUALE

- Definitie

- 100% din strazile existente la Data Licitatiei vor avea conducte de distributie de capacitate adecvata amplasate in asa fel incat distanta de la conducta la limita oricarei gospodarii pe strada sau in apropierea strazii sa nu fie mai mare de 50 m, conform Caietului de Sarcini - Anexa A - Partea I - Aria Serviciilor.
- "Capacitate adecvata" - conducta sa aiba dimensiunile si starea adecvata si sa fie deservita de o retea care sa aiba dimensiunea si starea care sa-i permita transportul apei la toate gospodariile de pe sau din apropierea strazii la debitele si presiunile cerute conform Contractului de Concesiune.
- "Strada" - orice drum, cale, bulevard sau artera de circulatie de orice tip care se afla pe domeniul public, are un cod postal si este mentionata pe hartiile oficiale ale Municipality valabile la Data Licitatiei.
- "Gospodarie" - orice cladire de orice fel, indiferent de folosinta, pentru care se face alimentarea cu apa, care exista si este reprezentata pe hartiile oficiale ale Municipality valabile la Data Licitatiei

- Formula de calcul

Raportul dintre lungimea strazilor echipate cu retele de apa potabila si lungimea totala a strazilor existente la Data licitatiei.

$$NSA4 = \frac{\text{Lungimea totala a strazilor care realiz.conf. la sf.anului}}{\text{Lungimea totala a strazilor la data licitatiei - L totala EA}} \times 100$$

- Termen limita de conformitate

Termenul Limita de Conformitate este anul 10 de concesiune (17.11.2010).

Datorita aparitiei Evenimentului de Forta Majora, constand in incalcarea de catre RADET a angajamentelor contractuale fata de concesionar, Termenul Limita de Conformitate a fost decalat cu Perioada Serviciilor Pierdute (593 zile incepand de la data de 17.11.2010) pana la data de 30.06.2012.

In conformitate cu prevederile Contractului de Concesiune, ANB a predat prin scrisoarea nr. 84963/27.10.2010, inregistrata la AMRSP cu nr. 769/27.10.2010, completata cu adresa nr. 706/18.08.2011, conforma cu Medierea litigului de catre Expertul Tehnic International din noiembrie 2010 si cu Actul Adicional nr. 6/2009, Raportul privind stadiul realizarii Nivelului de Serviciu A4 – Acoperire apa.

In vederea adaptarii programului de extindere a retelelor de alimentare cu apa si de canalizare realizat de Concesionar la necesitatile de dezvoltare urbanistica a Concedentului, CGMB a aprobat prin HCGMB nr. 358/2009 Actul Adicional nr.6/2009, in care Partile au convenit sa inlocuiasca Nivelele de Servicii "Acoperire – Proportie din strazile existente in Zona de Servicii conectate la serviciul de apa potabila" (NS A4) si "Acoperire – Proportia strazilor existente in Zona de Servicii conectate la serviciul de canalizare" (NS B2) cu un program de investitii in valoare de 200.000.000 lei finantat de concesionar si destinat extinderii retelelor publice de alimentare cu apa si de canalizare stabilite de concedent impreuna cu concesionarul, ce se va derula pe o perioada de sase ani incepand cu anul calendaristic urmator certificarii Conformitatii Initiale – "Programul Bucur"

- Perioada de Evaluare

- Evaluarea Initiala trebuie efectuata pentru o perioada ce se incheie cu 75 de zile inainte de TLC. Conform Contractului de Concesiune (art.1.2 Anexa III – Caietul de Sarcini) datele pe baza carora se va face evaluarea conformitatii vor fi cele obtinute in timpul unei perioade de evaluare continue ce se termina cu 75 de zile inainte de TLC (Perioada de Evaluare Initiala).

- Pe baza datelor inregistrate, Concesionarul va trebui sa prezinte Autoritatii de Reglementare Tehnica cu cel putin 40 de zile inainte de TLC raportul de Evaluare Initiala. Autoritatea are la dispozitie 20 de zile pentru a emite o scrisoare de Certificare a Conformitatii sau de respingere a acesteia

- Masurare

Lungimea strazilor prevazute cu conducte de distributie, ca procent din lungimea totala a strazilor existente la Data Licitatiei.

Inregistrările din baza de date se tin de catre concesionar in conformitate cu formatul aprobat de Consiliul Executiv al ARBAC prin Decizia nr.17/2003. Rapoartele S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. contin tabele rezumative prezentate in formatul aprobat prin Decizia Consiliului Executiv al ARBAC nr.12/2004

- Monitorizare

- Concesionarul intocmeste registrele bazelor de date, cuprinzand lista strazilor la data licitatiei si toate informatiile la zi privind extinderile realizate, impreuna cu toate documentele, proiectele, planurile, procesele verbale si alte inregistrari ale investitiilor facute.

- Tabelele rezumative trebuie sa includa lungimea totala a strazilor conforme la inceputul anului, proportia lungimii strazilor conforme la inceputul anului, lungimea totala a strazilor care realizeaza conformitatea in timpul anului, lungimea totala a strazilor care realizeaza conformitatea la sfarsitul anului, lungimea totala a strazilor care realizeaza conformitatea cu NS la sfarsitul anului si lungimea anticipata a strazilor care urmeaza sa realizeze conformitatea in anul urmator.

- Inregistrările din baza de date se tin de catre concesionar in conformitate cu formatul aprobat de ARBAC prin Decizia nr.17/2003. Rapoartele S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. contin tabele rezumative prezentate in formatul aprobat prin Decizia Consiliului Executiv al ARBAC nr.12/2004.

- *Autoritatea de Reglementare Tehnica analizeaza rapoartele Concesionarului si verifica inregistrările din baza de date Informatiile sunt stocate, cumulate si transmise anual Autoritatii de Reglementare Tehnica, dar pe masura ce sunt inregistrate sunt verificate periodic prin sondaj de catre aceasta*

- **Excluderi Admisibile**

Contractul de Concesiune prevede urmatoarele tipuri de Excluderi Admisibile:

- *Strazi nepavate*

- *Strazile care nu au fost inca echipate cu o retea de apa potabila in cazul in care s-a primit un angajament ferm de a se face conectarea la sursa de alimentare cu apa de catre mai putin de 50% din gospodariile situate pe acele strazi*

- **Nivel Standard Obiectiv (NSO)**

100% din strazile existente la Data Licitatiei vor avea conducte de distributie de capacitate adecvata

II. MONITORIZAREA SI EVALUAREA NIVELULUI DE SERVICIU A4

- **Nivel Standard de Baza (NSB)**

85%, aprobat prin Decizia ARBAC nr. 20/2006, reprezentand raportul dintre lungimea de 1642 km a strazilor echipate cu retele de apa potabila la Data Licitatiei si lungimea totala de 1928 km a strazilor existente in Municipiul Bucuresti la aceeasi data

- **Monitorizarea si Evaluarea Nivelului de Serviciu A4 - Acoperire apa - Program „BUCUR” (30.05.2012 - 30.05.2013)**

In vederea adaptarii programului de extindere a retelelor de alimentare cu apa si de canalizare realizat de Concesionar la necesitatile de dezvoltare urbanistica a Concedentului, Consiliul General al Municipiului Bucuresti a aprobat prin Hotararea nr. 358/2009, Actul Adicional nr.6/2009 la Contractul de Concesiune, prin care Partile au convenit sa inlocuiasca Nivelele de Servicii “Acoperire - Proportie din strazile existente in Zona de Servicii conectate la serviciul de apa potabila” (NS A4) si “Acoperire - Proportia strazilor existente in Zona de Servicii conectate la serviciul de canalizare” (NS B2) cu un program de investitii in valoare de 200.000.000 lei finantat de concesionar si destinat extinderii retelelor publice de alimentare cu apa si de canalizare stabilite de concedent impreuna cu concesionarul, ce se va derula pe o perioada de sase ani incepand cu anul calendaristic urmat de certificarii Conformitatii Initiale - “Programul Bucur”.

Lucrarile de extindere ale retelelor de alimentare cu apa si canalizare ce vor fi realizate in cadrul Programului Bucur vor fi stabilite de Concedent impreuna cu Concesionarul, prin reprezentantii acestora numiti in Comitetul de Coordonare. Desi conditiile contractuale prevazute in Actul Adicional nr. 6/2009 referitoare la inceperea Programului Bucur nu au fost indeplinite la inceputul anului 2011, partile au convenit demararea activitatii Comitetului de Coordonare al Programului Bucur, ai carui membrii au fost numiti prin Dispozitia Primarului General nr. 463/26.04.2010 si Decizia Directorului General al S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. nr. 136/03.05.2010 si in care AMRSP este reprezentat, astfel incat sa fie create conditiile inceperii lucrarilor in primavara anului 2011. In acest scop a fost validata lista lucrarilor ce urmau a fi executate in primul an al Programului Bucur si S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. a facut demersurile pentru realizarea documentatiilor tehnice si obtinerea autorizatiilor necesare. Pentru demararea cat mai rapida a Programului Bucur si avand in vedere importanta acestuia pentru Concedent si locuitorii Capitalei, Concesionarul a fost de acord cu Evaluarea Conformitatii Initiale a NS A4 si B2 inainte de expirarea Perioadei Serviciilor Pierdute.

Astfel, a fost adoptat Actul Adicional nr. 8/2011 la Contractul de Concesiune, aprobat prin HCGMB nr. 122/2011, care stabileste faptul ca Programul “Bucur” va demara imediat dupa Certificarea Conformitatii Initiale ale NS A4 si NS B2 de catre AMRSP.

Potrivit prevederilor Actului Adicional nr. 8/2011 la Contractul de Concesiune, mentionat mai sus, Concesionarul S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. trebuie, de asemenea, sa compenseze Concedentul cu “Lucrari suplimentare” in valoare de 6,7 milioane euro, reprezentand valoarea extinderilor care intra in obligatiile S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. pentru anul 2010 si care nu au fost finantate de S.C. Apa Nova Bucuresti S.A., in acest fel fiind mentinut echilibrul financiar al concesiunii. Aceste lucrari suplimentare trebuie stabilite de PARTI (Concedent si Concesionar) si trebuie finalizate cel tarziu pana la sfarsitul Programului Bucur, dar in plus de acesta.

Pentru evitarea oricarui dubiu Programul Bucur va fi considerat ca facand parte din « Programe Investitionale Obligatorii ».

Dupa ce AMRSP a decis Certificarea Conformitatii Initiale a NS A4 prin Decizia Consiliului Executiv nr. 8/07.09.2011 Programul Bucur a demarat in mod oficial.

Potrivit prevederilor Actului Adicional nr. 8/2011 pe durata implementarii Programului Bucur, Concesionarul va transmite anual Concedentului si AMRSP lista completa a lucrarilor realizate in anul calendaristic incheiat in termen de trei luni de la incheierea fiecarui an calendaristic.

In cursul anului 2012 au fost executati de catre S.C. Apa Nova Bucuresti S.A. 25,2 km retea de alimentare cu apa. Dintre cele mai importante extinderi de retele de apa se pot mentiona urmatoarele lucrari :

- *finalizarea lucrarilor de extindere a retelei publice de apa pe strazile din zona Bucuresti- Magurele, din zona Drumul la Rosu si din strada Garoafei;*

- *realizarea in proportie de 70% a retelei publice de alimentare cu apa din zona Petricani*

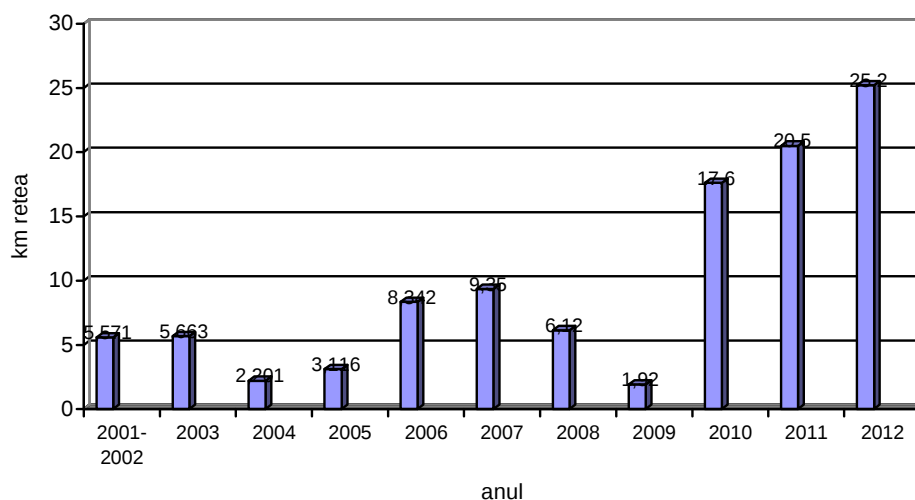
- *inceperea lucrarilor de intregire a retelei de alimentare cu apa de pe Soseaua Alexandriei.*

(a) Situatia financiara a Programului "Bucur" - Extinderi de retele de alimentare cu apa

<i>Valoare</i>	<i>Lista An 1</i>	<i>Lista An 2</i>	<i>Total</i>
<i>Lei (fara TVA)</i>	<i>14 986 480,60</i>	<i>3 983 528,89</i>	<i>18 970 009,49</i>

(b) Evolutia extinderilor retelei de alimentare cu apa in perioada 2001-2012

<i>An</i>	<i>2001-2002</i>	<i>2003</i>	<i>2004</i>	<i>2005</i>	<i>2006</i>	<i>2007</i>	<i>2008</i>	<i>2009</i>	<i>2010</i>	<i>2011</i>	<i>2012</i>
<i>L (km)</i>	<i>5,71</i>	<i>5,663</i>	<i>2,201</i>	<i>3,116</i>	<i>8,342</i>	<i>9,35</i>	<i>6,12</i>	<i>1,92</i>	<i>17,6</i>	<i>20,5</i>	<i>25,2</i>

Extinderi retele de alimentare cu apa in perioada 2001-2012

**Extinderile de retele de alimentare cu apa realizate in cadrul Programului Bucur pentru anul 1
si care au fost conectate la sistemul public de alimentare cu apa
- la 31.12.2012 -**

<i>Nr. crt.</i>	<i>Strada</i>	<i>Sector</i>	<i>Stadiu</i>	<i>Data conectarii</i>
1	<i>Avrameni</i>	1	<i>receptie</i>	<i>09.11.2011</i>
2	<i>Godeanu Constantin</i>	1	<i>receptie</i>	<i>22.06.2012</i>
3	<i>Nada Florilor</i>	2	<i>receptie</i>	<i>06.04.2012</i>
4	<i>Atletilor</i>	2	<i>receptie</i>	<i>14.06.2011</i>
5	<i>Biserica Floreasca</i>	2	<i>receptie</i>	<i>23.02.2011</i>
6	<i>Sold. Bulgaru N. Ion</i>	2	<i>receptie</i>	<i>08.04.2011</i>
7	<i>Chefalului</i>	2	<i>receptie</i>	<i>01.11.2012</i>
8	<i>Coifului</i>	2	<i>receptie</i>	<i>11.05.2011</i>
9	<i>Cumpenei</i>	2	<i>receptie</i>	<i>23.03.2012</i>
10	<i>Cumpenei (intrarea)</i>	2	<i>receptie</i>	<i>23.03.2012</i>
11	<i>Dobroiesti (soseaua)</i>	2	<i>receptie</i>	<i>12.06.2011</i>
12	<i>Fanfarei</i>	2	<i>receptie</i>	<i>13.03.2012</i>
13	<i>Minerilor</i>	2	<i>receptie</i>	<i>20.12.2011</i>
14	<i>Roinita</i>	2	<i>receptie</i>	<i>13.03.2012</i>
15	<i>Saltului</i>	2	<i>receptie</i>	<i>25.11.2011</i>
16	<i>Zalelor</i>	2	<i>receptie</i>	<i>15.02.2011</i>
17	<i>Ziduri intre Vii (intrarea)</i>	2	<i>receptie</i>	<i>21.03.2011</i>
18	<i>Alba Iulia</i>	3	<i>receptie</i>	<i>07.12.2012</i>
19	<i>Burnitei</i>	3	<i>receptie</i>	<i>15.11.2011</i>
20	<i>Horezu</i>	3	<i>receptie</i>	<i>19.07.2011</i>
21	<i>Ciuruleasa</i>	4	<i>receptie</i>	<i>30.05.2011</i>
22	<i>Alexandria (artera apa)</i>	5	<i>receptie</i>	<i>20.06.2012</i>
23	<i>Batasani</i>	5	<i>receptie</i>	<i>21.12.2012</i>
24	<i>Bransitea</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
25	<i>Carelor</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
26	<i>Constantin Contescu</i>	5	<i>receptie</i>	<i>20.06.2012</i>
27	<i>Curtea de Arges</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>

28	<i>Drumul Vulturesti</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
29	<i>Gaesti</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
30	<i>Gaesti (intrarea)</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
31	<i>Garoafei</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
32	<i>Glavacioc</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
33	<i>Grindu</i>	5	<i>receptie</i>	<i>21.12.2012</i>
34	<i>Gura Padinii</i>	5	<i>receptie</i>	<i>21.12.2012</i>
35	<i>Herculane</i>	5	<i>receptie</i>	<i>20.06.2012</i>
36	<i>Nefliului</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
37	<i>Negoita Targovisteanu</i>	5	<i>receptie</i>	<i>20.06.2012</i>
38	<i>Neptun</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
39	<i>Pecinisca</i>	5	<i>receptie</i>	<i>20.06.2012</i>
40	<i>Penteleu</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
41	<i>Perinita</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
42	<i>Piatra Olt</i>	5	<i>receptie</i>	<i>21.12.2012</i>
43	<i>Pitesti</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
44	<i>Ruscai</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
45	<i>Santana</i>	5	<i>receptie</i>	<i>21.12.2012</i>
46	<i>Santimbru</i>	5	<i>receptie</i>	<i>20.06.2012</i>
47	<i>Slatina</i>	5	<i>receptie</i>	<i>21.12.2012</i>
48	<i>Gheorghe Sufaru</i>	5	<i>receptie</i>	<i>20.06.2012</i>
49	<i>Talmaci</i>	5	<i>receptie</i>	<i>21.12.2012</i>
50	<i>Targovistei</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
51	<i>Teius</i>	5	<i>receptie</i>	<i>21.12.2012</i>
52	<i>Toplet</i>	5	<i>receptie</i>	<i>20.06.2012</i>
53	<i>Valea Timisului</i>	5	<i>receptie</i>	<i>21.12.2012</i>
54	<i>Vartejului</i>	5	<i>receptie</i>	<i>06.12.2012</i>
55	<i>Montana</i>	6	<i>receptie</i>	<i>05.07.2012</i>